

DEPARTEMENT DU VAR

COMMUNE DE PLAN DE LA TOUR

SCHEMA DIRECTEUR D'ASSAINISSEMENT DES EAUX USEES

Annexe : Détails des estimations financières
- coûts d'investissement -
- TRAVAUX ET ACTIONS DU PROGRAMME -

SOMMAIRE DES ESTIMATIONS FINANCIERES - COUTS D'INVESTISSEMENT -

A	Création / Déplacement de réseau de collecte
B	Création de réseau de transfert
C	Création de station d'épuration
D	Réhabilitation traditionnelle de réseau
E	Réhabilitation de réseau par l'intérieur
F	Réhabilitation de regards
G	Réhabilitation défauts fumée
H	Travaux sur poste de refoulement
I	Travaux / actions divers

Note : les extensions de réseau ne sont pas intégrées à la présente étude

Légende : Texte noir Concerne l'étude
Texte gris Sans objet

D	REHABILITATION TRADITIONNELLE DE RESEAU
	CHEMIN DES GORGUES - Tronçon R105-R241

Date de l'estimation : Août 2021

REHABILITATION DU RESEAU COLLECTIF				Numéro	D1
N°	DÉSIGNATION	Unité	Prix	Quantité	Montant
1	Réseau de collecte gravitaire				
1,1	Terrassement, fourniture et pose de réseaux, remblais				
a	PVC 200	ml	100 €	365	36 500 €
b	Fonte 200	ml	130 €		0 €
c	Plus value pour fonte 200 avec protection intérieure ou extérieure	ml	25 €		0 €
d	Plus value pour fonte 200 avec protection intérieure et extérieure	ml	60 €		0 €
e	PVC 250	ml	130 €		0 €
f	Fonte 250	ml	155 €		0 €
g	Plus value pour fonte 250 avec protection intérieure ou extérieure	ml	30 €		0 €
h	Plus value pour fonte 250 avec protection intérieure et extérieure	ml	60 €		0 €
i	Fonte 300	ml	180 €		0 €
j	Plus value pour fonte 300 avec protection intérieure ou extérieure	ml	45 €		0 €
k	Plus value pour fonte 300 avec protection intérieure et extérieure	ml	70 €		0 €
l	Surcout - Réseau sous voirie	ml	20 €	365	7 300 €
m	Surcout - Réseau sous RD	ml	40 €		0 €
n	Surcout - Surprofondeur	ml	30 €		0 €
o	Surcout - Terrain rocheux	ml	40 €		0 €
p	Surcout - Contrainte de nappe / zone inondable	ml	35 €		0 €
q	Surcout - Passage en terrain privé	ml	20 €		0 €
r	Surcout - Présence d'amiante	ml	120 €	365	43 800 €
1,2	Regards				
a	Fourniture et pose de regards, sans contraintes	u	1 500 €	8	12 000 €
b	Surcout - Surprofondeur (de 1,3 à 2,5 m)	u	500 €		0 €
c	Surcout - Surprofondeur (de 2,5 à 3,5 m)	u	1 000 €		0 €
d	Surcout - réhausse de regard	u	200 €		0 €
1,3	Création/reprise de branchements (hors partie privée)				
a	Création de branchement	u	1 500 €		0 €
b	Reprise de branchement	u	1 500 €	8	12 000 €
1,4	Réfection de surface				
a	Reprofilage - remise en état de terrain naturel ou de chemin	ml	5 €		0 €
b	Réfection de voirie en bi couche sur largeur de : 1 m (tranchée)	ml	15 €		0 €
c	Réfection de voirie en enrobé sur largeur de : 1 m (tranchée)	ml	25 €	365	9 125 €
d	Plus value pour réfection spéciale	ml	15 €		0 €
1,5	Travaux spéciaux				
a	Raccordement sur réseau existant	unité	500 €	2	1 000 €
b	Plus value pour traversée de fossé	forfait	500 €		0 €
c	Plus value pour traversée de RD	forfait	5 000 €		0 €
d	Plus value pour encorbellement	forfait	5 000 €		0 €
e	Plus value pour création de point d'accès	forfait	2 000 €		0 €
2	Poste de refoulement				
3	Réseau de refoulement				
	TOTAL TRAVAUX (HT)				121 725 €
	DIVERS, IMPREVUS, MAITRISE D'ŒUVRE ...etc ...			15%	18 259 €
	TOTAL ACTION (HT) (ARRONDI)				140 000 €

Remarques :

D	REHABILITATION TRADITIONNELLE DE RESEAU
	CHEMIN DU PRE D'ICARD

Date de l'estimation : Août 2021

REHABILITATION DU RESEAU COLLECTIF				Numéro	D2
N°	DÉSIGNATION	Unité	Prix	Quantité	Montant
1	Réseau de collecte gravitaire				
1,1	Terrassement, fourniture et pose de réseaux, remblais				
a	PVC 200	ml	100 €	590	59 000 €
b	Fonte 200	ml	130 €		0 €
c	Plus value pour fonte 200 avec protection intérieure ou extérieure	ml	25 €		0 €
d	Plus value pour fonte 200 avec protection intérieure et extérieure	ml	60 €		0 €
e	PVC 250	ml	130 €		0 €
f	Fonte 250	ml	155 €		0 €
g	Plus value pour fonte 250 avec protection intérieure ou extérieure	ml	30 €		0 €
h	Plus value pour fonte 250 avec protection intérieure et extérieure	ml	60 €		0 €
i	Fonte 300	ml	180 €		0 €
j	Plus value pour fonte 300 avec protection intérieure ou extérieure	ml	45 €		0 €
k	Plus value pour fonte 300 avec protection intérieure et extérieure	ml	70 €		0 €
l	Surcout - Réseau sous voirie	ml	20 €	590	11 800 €
m	Surcout - Réseau sous RD	ml	40 €		0 €
n	Surcout - Surprofondeur	ml	30 €	150	4 500 €
o	Surcout - Terrain rocheux	ml	40 €		0 €
p	Surcout - Contrainte de nappe / zone inondable	ml	35 €		0 €
q	Surcout - Passage en terrain privé	ml	20 €		0 €
r	Surcout - Présence d'amiante	ml	120 €		0 €
1,2	Regards				
a	Fourniture et pose de regards, sans contraintes	u	1 500 €	19	28 500 €
b	Surcout - Surprofondeur (de 1,3 à 2,5 m)	u	500 €		0 €
c	Surcout - Surprofondeur (de 2,5 à 3,5 m)	u	1 000 €		0 €
d	Surcout - réhausse de regard	u	200 €		0 €
1,3	Création/reprise de branchements (hors partie privée)				
a	Création de branchement	u	1 500 €		0 €
b	Reprise de branchement	u	1 500 €	10	15 000 €
1,4	Réfection de surface				
a	Reprofilage - remise en état de terrain naturel ou de chemin	ml	5 €		0 €
b	Réfection de voirie en bi couche sur largeur de : 1 m (tranchée)	ml	15 €		0 €
c	Réfection de voirie en enrobé sur largeur de : 1 m (tranchée)	ml	25 €	590	14 750 €
d	Plus value pour réfection spéciale	ml	15 €		0 €
1,5	Travaux spéciaux				
a	Raccordement sur réseau existant	unité	500 €	3	1 500 €
b	Plus value pour traversée de fossé	forfait	500 €		0 €
c	Plus value pour traversée de RD	forfait	5 000 €		0 €
d	Plus value pour encorbellement	forfait	5 000 €		0 €
e	Plus value pour création de point d'accès	forfait	2 000 €		0 €
2	Poste de refoulement				
3	Réseau de refoulement				
	TOTAL TRAVAUX (HT)				135 050 €
	DIVERS, IMPREVUS, MAITRISE D'ŒUVRE ...etc ...			15%	20 258 €
	TOTAL ACTION (HT) (ARRONDI)				155 000 €

Remarques : Chiffrage donné à titre indicatif - non retenu dans le programme de travaux

F	REHABILITATION DE REGARDS
----------	----------------------------------

Date de l'estimation : Août 2021

Tranche 1

REHABILITATION DE REGARDS				Numéro	F1
N°	DÉSIGNATION	Unité	Prix	Quantité	Montant
1	Joint de couronne à reprendre	U	100 €	0	0 €
2	Remplacement de regard	U	1 500 €	20	30 000 €
3	Tampon à reprendre	U	400 €	0	0 €
4	Reprise de la couronne	U	300 €	8	2 400 €
5	Reprise de la cunette	U	200 €	7	1 400 €
6	Reprise de branchement	U	150 €	4	600 €
7	Reprise d'étanchéité	U	500 €	12	6 000 €
8	Reprise du socle du regard	U	300 €	2	600 €
9	Reprise ponctuelle du génie civil	U	200 €	3	600 €
TOTAL TRAVAUX (HT)					41 600 €
DIVERS, IMPREVUS, MAITRISE D'ŒUVRE ...etc ...				15%	6 240 €
TOTAL ACTION (HT) (ARRONDI)					48 000 €

Remarques :

F	REHABILITATION DE REGARDS
----------	----------------------------------

Date de l'estimation : Août 2021

Tranche 2

REHABILITATION DE REGARDS				Numéro	F2
N°	DÉSIGNATION	Unité	Prix	Quantité	Montant
1	Joint de couronne à reprendre	U	100 €	1	100 €
2	Remplacement de regard	U	1 500 €	15	22 500 €
3	Tampon à reprendre	U	400 €	2	800 €
4	Reprise de la couronne	U	300 €	14	4 200 €
5	Reprise de la cunette	U	200 €	4	800 €
6	Reprise de branchement	U	150 €	5	750 €
7	Reprise d'étanchéité	U	500 €	15	7 500 €
8	Reprise du socle du regard	U	300 €	0	0 €
9	Reprise ponctuelle du génie civil	U	200 €	2	400 €
TOTAL TRAVAUX (HT)					37 050 €
DIVERS, IMPREVUS, MAITRISE D'ŒUVRE ...etc ...				15%	5 558 €
TOTAL ACTION (HT) (ARRONDI)					43 000 €

Remarques :

G	REHABILITATION DEFAUTS FUMEE
----------	-------------------------------------

Date de l'estimation : Août 2021

REPRISE DEFAUTS FUMEE				Numéro	G1
N°	DÉSIGNATION	Unité	Prix	Quantité	Montant
1	Travaux en domaine Public				
a	Déconnexion de pluvial	U	3 000 €		0 €
b	Déconnexion de grille/avaloir en domaine public	U	PM1	6	-
c	Reprise de boîte de branchement	U	500 €	4	2 000 €
d	Déconnexion de gouttière (pour mémoire)	U	250 €	0	0 €
e	Autres				
2	Travaux en domaine privé (pour mémoire)				
a	Déconnexion de pluvial	U	3 000 €		0 €
b	Déconnexion de grille/avaloir	U	1 000 €	3	3 000 €
c	Reprise de boîte de branchement	U	500 €		0 €
d	Déconnexion de gouttière	U	250 €	8	2 000 €
e	Autres				
TOTAL TRAVAUX (HT)					7 000 €
DIVERS, IMPREVUS, MAITRISE D'ŒUVRE ...etc ...				15%	1 050 €
TOTAL ACTION (HT) (ARRONDI)					8 000 €

Remarques :

PM1 : Pour Mémoire. La nécessité de réaliser des travaux et donc leur estimation nécessitent au préalable des investigations sur le réseau d'eaux pluviales. Il se peut qu'une connexion indirecte entre le réseau d'eaux usées et et d'eaux pluviales soit à l'origine de la diffusion d' la fumée. mais cela ne signifie pas qu'il y a des entrées d'eaux pluviales dans le réseau d'eaux usées. Les regard d'eaux usées doivent faire l'objet d'une observation régulière par temps de pluie.

PM2 : Pour Mémoire. A chiffrer par le particulier en tenant compte des contraintes spécifiques des travaux à réaliser

I	REHABILITATION PONCTUELLE DE DEFAUTS SUR COLLECTEURS
---	---

Date de l'estimation : Août 2021

TRANCHE 1

TRAVAUX PONCTUELS SUR CANALISATION				Numéro	I1
N°	DÉSIGNATION	Unité	Prix	Quantité	Montant
1	Reprise de branchement non étanche	U	1 500 €	0	0 €
2	Reprise ponctuelle de tronçon (3 à 6 m)	U	3 000 €	1	3 000 €
TOTAL TRAVAUX (HT)					3 000 €
DIVERS, IMPREVUS, MAITRISE D'ŒUVRE ...etc ...				15%	450 €
TOTAL ACTION (HT) (ARRONDI)					3 000 €

Remarques :